



AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE 9 - OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 295
REGISTRO GENERALE N. 1780
IN DATA 29-07-2024

Oggetto: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE SUPERFICI MURARIE INTERNE DELLA SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI PIAZZA IV NOVEMBRE AD ALBATE (CUP: J12B23003010004-CIG B054C4F487). APPROVAZIONE 1° STATO AVANZAMENTO LAVORI.

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con Delibera della Giunta Comunale n.358 del 02/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto, per quanto d'interesse, di approvare il progetto esecutivo avente ad oggetto l'INTERVENTO DI RIFACIMENTO DELLA COPERTURA DEL FABBRICATO SCOLASTICO DI PIAZZA IV NOVEMBRE AD ALBATE (CUP: J17H21003440004)", redatto in unica fase, ex art. 23 c. 4 del D. Lgs. 50/2016, dai tecnici dello scrivente Settore, dell'importo complessivo di € 495.000,00=;

- con determinazione n. RG/1945 del 19/09/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato dato atto dell'ultimazione del precitato intervento disponendo, conseguenzialmente, per quanto d'interesse, di approvare il Conto Finale e di esprimere giudizio di ammissibilità sul Certificato di Regolare Esecuzione;

- con successiva determinazione n. RG/2239 del 20.10.2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto, fra le varie:

1) di rideterminare il Quadro economico di cui alla Determina Dirigenziale RS/RG n.1945/2022 come di seguito riportato:

	Q.E. CONTO FINALE		Q.E. LIQUIDAZIONE MAGGIORI COSTI	
A) LAVORI	APPROVATO - D.D. 1945/2022			
Importo lavori ribassati 29,111 %	€	268.647,90	€	268.647,90
Oneri sicurezza generici	€	18.691,47	€	18.691,47
Oneri sicurezza speciali	€	1.164,12	€	1.164,12
Totale lavori		€ 288.503,49		€ 288.503,49

B) SOMME A DISPOSIZIONE				
Iva sui lavori 22%	€ 63.470,77		€ 63.470,77	
assicurazione progettista	€ 350,00		€ 0,00	
Imprevisti (quota parte per corresponsione maggiori costi L. 91/2022)	€ 106,47		€ 106,47	*
incentivi interni	€ 7.976,51		€ 7.976,51	
Accordo bonario	€ 8.655,10		€ 0,00	
Incarico professionale sicurezza – liquidato con dd 1963/2022	€ 12.146,25		€ 12.146,25	
ribasso d'asta (risanamento murario e tinteggiature superfici interne del fabbricato scolastico di Albate)	€ 113.791,38		€ 107.507,43	
ribassi d'asta (quota parte per corresponsione maggiori costi L. 91/2022)			€ 6.283,95	*
Totale Somme a disposizione	€ 206.496,48	€ 206.496,48		€ 197.491,38
TOTALE COMPLESSIVO A+B		€ 494.999,97		€ 485.994,87

2) il mantenimento dell'impegno n. 2077.6/2021 - competenza 2022 – dell'importo di € 107.507,43, da destinarsi al completamento del risanamento murario e tinteggiature delle superfici interne, in ottemperanza alle prescrizioni impartite da ATS Insubria, Dipartimento di Igiene e Prevenzione Sanitaria, U.O.S. Prevenzione e Sicurezza Ambienti di Vita, Sede Territoriale di Como, con verbale n° prot. 38404 del 17.03.2022;

- con Deliberazione di Giunta Comunale RG n. 477 del 20/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto per quanto d'interesse:

1) di approvare, ai sensi dell'art.41, commi 5-8, del D. Lgs. 36/2023, il progetto esecutivo, redatto in un'unica fase, denominato *"INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE SUPERFICI MURARIE INTERNE DELLA SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI PIAZZA IV NOVEMBRE AD ALBATE - CUP: J12B23003010004"*, redatto dai tecnici del Settore 10 – Opere Pubbliche, dell'importo complessivo pari a **€ 107.507,43** (I.V.A. inclusa), così ripartiti:

2) di dare atto che l'importo complessivo pari a **€ 107.507,43** (IVA compresa) trova copertura sul capitolo 2.04.02.02.3460 *"Manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico scuole primarie e secondarie accorpate"* – finanziato mediante avanzo – imp. n. 2077.6/2021;

Richiamata la determinazione n. 431/RG del 29/02/2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato disposto, tra l'altro:

* di approvare i documenti di gara e la procedura di *"Affidamento diretto"* (ID 178870525) espletata sulla piattaforma Sintel e di affidare i lavori in argomento all'O.E. GL RESTAURI SRL SEMPLIFICATA (P. IVA

04144200278), con sede a VENEZIA, località Mestre, in via Salvore n. 43, verso l'importo contrattuale di € 84.688,01, oltre IVA (22%);

* di approvare il Quadro economico di seguito riportato:

A) LAVORI	Q.E. DI PROGETTO APPROVATO D.G.C. 477/2023		Q.E. DI AGGIUDICAZIONE	
Lavori a base d'asta/ importo ribassato del 5%	€ 34.855,16		€ 33.112,40	
Oneri della sicurezza	€ 3.171,36		€ 3.171,36	
Importi mano d'opera	€ 48.404,25		€ 48.404,25	
Totale lavori		€ 86.430,77		€ 84.688,01
B) SOMME A DISPOSIZIONE				
Iva sui lavori 22%	€ 19.014,77		€ 18.631,36	
imprevisti	233,28		€ 298,28	
incentivi interni	€ 1.728,62		€ 1.728,62	
ANAC	100		€ 35,00	
ribassi d'asta			€ 2.126,16	
Totale Somme a disposizione		€ 21.076,66	€ 22.819,42	€ 22.819,42
TOTALE COMPLESSIVO A+B		€ 107.507,43		€ 107.507,43

* di impegnare l'importo complessivo di €. 107.507,43, comprensivo delle somme a disposizione, sul capitolo 2.04.02.02.3460 giusta prenotazione di imp. di spesa n. 2077.6/2021 RE 2023, in corso di reimputazione;

Preso atto, con determinazione n. 1452/RG del 24/06/2024, della variazione di denominazione sociale, assunta in atti con P.G.0113654 del 20/06/2024, da GL RESTAURI SRL in GL RESTAURI VENEZIANI SRL;

Vista la lettera commerciale avente prot. gen. n. 42045 del 06/03/2024, sottoscritta in data 04/03/2024;

Considerato che:

- il Direttore dei lavori, arch. Antonella Robbiani, relativamente all'appalto in argomento, ha redatto la contabilità, sottoscritta dall'impresa appaltatrice e costituita da:

* SAL n.1 a tutto il 23/07/2024;

* Registro di contabilità;

* Libretto delle misure

- è stato emesso, in data 24/07/2024, il certificato di pagamento n.1 per l'importo di € 49.879,35= al netto dell'aliquota IVA di legge;

Considerato, altresì, che:

- il presente atto è assunto dallo scrivente Direttore del settore 9 Opere Pubbliche, arch. Luca Noseda, in qualità di RUP;

- con riferimento allo stesso, sono nominate le seguenti figure tecniche, ai sensi dell'art. 113 D.lgs. 50/2016 (oggi art. 45 D.lgs. 36/2023) e dell'art. 2 del Regolamento per la ripartizione del fondo incentivi per le funzioni tecniche approvato con D.G. nr. 227/2021, che con il presente atto si provvede ad aggiornare, come segue:

*Direttore dei lavori: arch. Antonella Robbiani;

*Collaboratori amministrativi: componenti del Servizio Amministrativo e del Servizio Contabile OOPP;

Ritenuto:

- di approvare la documentazione contabile relativa allo Stato Avanzamento Lavori n.1 e di avviare la procedura di liquidazione del credito maturato dall'operatore economico, pari a complessivi € 60.852,81= da imputare al capitolo 2.04.02.02/3460 "*Manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico sc. primarie e secondarie accorpate*" impegno n. 2077.7/2021 reimputato 2024, previa emissione della fattura;

- di demandare a successivo atto di liquidazione l'autorizzazione al pagamento del suddetto importo, a seguito di verifica del permanere della regolarità contributiva e del ricevimento di regolare fattura elettronica a mezzo SDI al CU IWMUM1;

Verificata la regolarità contributiva dell'impresa appaltatrice GL RESTAURI VENEZIANI SRL P. IVA 04144200278 – COD. FORN. 67069);

Accertata la regolarità della prestazione e la rispondenza della stessa ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini ed alle condizioni pattuite;

Vista la dichiarazione sostitutiva di permanenza dei requisiti di moralità e tecnico-professionali, datata 12/07/2024;

Viste:

- la delibera di Consiglio Comunale n.52 del 21/12/2023 di approvazione del Bilancio di previsione 2024/2026;

- la delibera di Giunta Comunale n. 28 del 29/01/2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;

Visto il Decreto Sindacale R.G. n.85 del 29/12/2023, di attribuzione delle funzioni di direzione del "Settore 9 "Opere Pubbliche";

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale;

D E T E R M I N A

1°) di recepire la premesse del presente atto quali parti integranti del dispositivo di determinazione;

2°) di approvare la contabilità relativa al SAL n.1, per il contratto attuativo in argomento, a tutto il 23/07/2024, come da documentazione contabile allegata, di € 49.879,35 oltre iva al 22% per complessivi **€ 60.852,81=**;

3°) di dare atto che la spesa complessiva di **€ 60.852,81=** trova copertura finanziaria al capitolo 2.04.02.02/3460 "Manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico sc. primarie e secondarie accorpate" impegno n. 2077.7/2021 reimputato 2024;

4°) di demandare a successivo atto di liquidazione l'autorizzazione al pagamento del suddetto importo, a seguito di verifica del permanere della regolarità contributiva e del ricevimento di regolare fattura elettronica a mezzo SDI al CU IWMUM1, in favore dell'impresa GL RESTAURI VENEZIANI SRL P. IVA 04144200278 – COD. FORN. 67069);

5°) di dare atto che il presente provvedimento rileva ai fini degli obblighi di pubblicità prevista dall'art. 23 del D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 3 ss.mm.li. e di disporre pertanto la relativa pubblicazione nell'apposita sezione del Sito Istituzionale.ⁱ

Il Direttore

Arch. Luca Nosedà

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

ⁱ *Allegati: Documentazione contabile*



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 184 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 esprime, ex art. 147bis del D. Lgs. 267/2000, parere favorevole di regolarità contabile in merito al presente atto.

Lì,

Il Direttore del Settore Servizi Finanziari

F.to Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*